

# UN PROJET DE TERRITOIRE ET DE COOPÉRATION

## MEMBRES DU PTCE SUD AQUITAINE



## BAILLEURS SOCIAUX



PROJET  
**FILOHA**  
FILIERE LOCALE POUR L'HABITAT SOCIAL  
ÉCO-CONSTRUIT

## RÉSEAUX DE LA CONSTRUCTION DURABLE



## INSTITUTION



## PROFESSIONNELS DU BÂTIMENT



### INFOS PROJET :

**THOMAS BAYLAC, CBE DU SEIGNANX**  
**06 75 51 34 40 - T.BAYLAC@CBE-SEIGNANX.FR**

Ce projet est piloté et animé par le CBE du Seignanx et Habitat Eco-Action et financé par la Région Nouvelle-Aquitaine et les bailleurs sociaux (Le COL, XL Habitat et Habitat Sud Atlantic).



Animateur du Pôlre Territorial de Coopération Économique Sud Aquitaine



PROJET  
**FILOHA**  
FILIERE LOCALE POUR L'HABITAT SOCIAL  
ÉCO-CONSTRUIT

COMMENT CONSTRUIRE DES LOGEMENTS SOCIAUX ALLIANT CONFORT DES OCCUPANTS, PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES, UTILISATION DE MATÉRIAUX BIOSOURCÉS LOCAUX ET COÛTS MAÎTRISÉS ?

LE CBE DU SEIGNANX, HABITAT ECO-ACTION ET LES BAILLEURS SOCIAUX (LE COL, XL HABITAT ET HABITAT SUD ATLANTIC) SE SONT ASSOCIÉS POUR RÉPONDRE À CETTE PROBLÉMATIQUE ET PROPOSER DES LOGEMENTS PLUS SAINS, ÉCOLOGIQUES ET CONSOMMANT PEU D'ÉNERGIE.

## LE PROJET FILOHA (FILIÈRE LOCALE POUR L'HABITAT SOCIAL ÉCO-CONSTRUIT)

- Une 1ère phase d'étude a permis de confirmer la viabilité économique de logements sociaux éco-construits en bois/paille.
- La 2ème phase du projet prévoit l'étude de nouveaux procédés constructifs et le **lancement d'opérations pilotes** dans le Sud Landes et le Pays Basque avec les bailleurs sociaux.
- Pour s'assurer de la **disponibilité des ressources**, un travail est réalisé en amont avec les **filières agricoles et les filières de matériaux de réemploi et de recyclage** présentes sur le territoire.
- Une **offre de formations** est prévue pour permettre aux professionnels d'acquérir les compétences nécessaires.



Logement social en bois/paille  
à St-Dié-des-Vosges (Le Toit Vosgien)

## QUAND ON PARLE D'ÉCO-CONSTRUCTION...

...on parle d'une **manière de concevoir et de construire plus économe en énergie et en ressources**, qui privilégie l'emploi de **matériaux produits et transformés localement** : par exemple le bois, la paille, le chanvre ou les matériaux issus du réemploi et du recyclage.



paille



liège



ouate de cellulose



chanvre

## FAVORISER CES MATÉRIAUX PRÉSENTE DE MULTIPLES AVANTAGES

- Construire des logements plus sains et plus confortables
- Limiter l'utilisation de ressources non renouvelables
- Limiter les émissions de gaz à effet de serre liées à l'extraction, à la transformation et au transport des matériaux
- Relocaliser les emplois de production et de transformation liés aux matériaux biosourcés
- Trouver de nouveaux débouchés à certaines cultures agricoles
- Assurer un stockage du carbone pendant toute la durée de vie des bâtiments
- Faciliter la déconstruction, le réemploi et le recyclage des matériaux issus des bâtiments.



## POUR LA RÉUSSITE DU PROJET DE NOUVELLES COMPÉTENCES SONT ATTENDUES

Pour concevoir et réaliser des logements sociaux éco-construits, maîtres d'ouvrage, architectes, bureaux d'études et entreprises de la construction vont devoir **s'adapter et maîtriser d'autres techniques**.

Des formations existent déjà et d'autres sont en cours d'élaboration. Elles permettront aux professionnels d'**acquérir les compétences nécessaires pour se positionner sur ces nouveaux marchés**.



## LES PROCHAINES FORMATIONS\*

- Construire en terre crue (architectes/ MOE/ BET/ contrôleurs techniques/ entreprises)
- Enduits terre crue (tous publics)
- Paille + Assurance (assureurs/ contrôleurs techniques)
- Paille + Maîtrise d'ouvrage (MOA/ agents territoriaux / bailleurs sociaux)
- Mise en oeuvre béton et mortiers de chanvre selon les Règles Pro (maçons/ entreprises)
- Pro-paille (architectes/ MOE/ entreprises)
- Réaliser une étude ressources (architectes/ MOA/ AMO/ MOE/ BE/ économistes)

## DATES

du 4 au 8/10/21  
du 11 au 14/10/21  
18/10/21  
19/10/21  
du 25 au 29/10/21  
du 15 au 19/11/21  
10/12/21

## ORGANISME/LIEU

BTP GFA / Bordeaux  
PERF / Tarnos  
IDRE / Pau

\*Liste non exhaustive



PROGRAMME COMPLET DES FORMATIONS : [WWW.PERF.COOP](http://WWW.PERF.COOP)

CONTACT : LOUISE BÉCHETOILLE, CBE DU SEIGNANX

06 71 41 19 45 - [L.BECHETOILLE@CBE-SEIGNANX.FR](mailto:L.BECHETOILLE@CBE-SEIGNANX.FR)