

UN PROJET DE TERRITOIRE ET DE COOPÉRATION

MEMBRES DU PTCE SUD AQUITAINE



BAILLEURS SOCIAUX



PROJET
FILOHA
FILIERE LOCALE POUR L'HABITAT SOCIAL
ÉCO-CONSTRUIT

RÉSEAUX DE LA CONSTRUCTION DURABLE



INSTITUTION



PROFESSIONNELS DU BÂTIMENT



Architectes, bureaux d'études ...

INFOS PROJET :

THOMAS BAYLAC, CBE DU SEIGNANX
06 75 51 34 40 - T.BAYLAC@CBE-SEIGNANX.FR

Ce projet est piloté et animé par le CBE du Seignanx et Habitat Eco-Action et financé par la Région Nouvelle-Aquitaine et les bailleurs sociaux (Le COL, XL Habitat et Habitat Sud Atlantic).



PROJET
FILOHA
FILIERE LOCALE POUR L'HABITAT SOCIAL
ÉCO-CONSTRUIT

COMMENT CONSTRUIRE DES LOGEMENTS SOCIAUX ALLIANT CONFORT DES OCCUPANTS, PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES, UTILISATION DE MATÉRIAUX BIOSOURCÉS LOCAUX ET COÛTS MAÎTRISÉS ?

LE CBE DU SEIGNANX, HABITAT ECO-ACTION ET LES BAILLEURS SOCIAUX (LE COL, XL HABITAT ET HABITAT SUD ATLANTIC) SE SONT ASSOCIÉS POUR RÉPONDRE À CETTE PROBLÉMATIQUE ET PROPOSER DES LOGEMENTS PLUS SAINS, ÉCOLOGIQUES ET CONSOMMANT PEU D'ÉNERGIE.

LE PROJET FILOHA (FILIÈRE LOCALE POUR L'HABITAT SOCIAL ÉCO-CONSTRUIT)

- Une 1ère phase d'étude a permis de confirmer la viabilité économique de logements sociaux éco-construits en bois/paille.
- La 2ème phase du projet prévoit l'étude de nouveaux procédés constructifs et le **lancement d'opérations pilotes** dans le Sud Landes et le Pays Basque avec les bailleurs sociaux.
- Pour s'assurer de la **disponibilité des ressources**, un travail est réalisé en amont avec les **filières agricoles et les filières de matériaux de réemploi et de recyclage** présentes sur le territoire.
- Une **offre de formations** est prévue pour permettre aux professionnels d'acquérir les compétences nécessaires.



Logement social en bois/paille
à St-Dié-des-Vosges (Le Toit Vosgien)

QUAND ON PARLE D'ÉCO-CONSTRUCTION...

...on parle d'une **manière de concevoir et de construire plus économe en énergie et en ressources**, qui privilégie l'emploi de **matériaux produits et transformés localement** : par exemple le bois, la paille, le chanvre ou les matériaux issus du réemploi et du recyclage.



paille



liège



ouate de cellulose



chanvre

FAVORISER CES MATÉRIAUX PRÉSENTE DE MULTIPLES AVANTAGES

- Construire des logements plus sains et plus confortables
- Limiter l'utilisation de ressources non renouvelables
- Limiter les émissions de gaz à effet de serre liées à l'extraction, à la transformation et au transport des matériaux
- Relocaliser les emplois de production et de transformation liés aux matériaux biosourcés
- Trouver de nouveaux débouchés à certaines cultures agricoles
- Assurer un stockage du carbone pendant toute la durée de vie des bâtiments
- Faciliter la déconstruction, le réemploi et le recyclage des matériaux issus des bâtiments.



POUR LA RÉUSSITE DU PROJET DE NOUVELLES COMPÉTENCES SONT ATTENDUES

Pour concevoir et réaliser des logements sociaux éco-construits, maîtres d'ouvrage, architectes, bureaux d'études et entreprises de la construction vont devoir **s'adapter et maîtriser d'autres techniques**.

Des formations existent déjà et d'autres sont en cours d'élaboration. Elles permettront aux professionnels d'**acquérir les compétences nécessaires pour se positionner sur ces nouveaux marchés**.



LES PROCHAINES FORMATIONS

PUBLIC

DATES

FORMATION PROFESSIONNELLE LONGUE

- Ouvrier en éco-construction

salarié/demandeur d'emploi

19/09/2022
au 20/07/2023

PAILLE

- Pro-paille
- Paille + Réseaux CVC
- Paille + Assurance (en distanciel)
- Paille + Maîtrise d'ouvrage (en distanciel)

architecte/MOE/entreprise

21 au 25/11/2022

électricien/plombier/
chauffagiste/technicien CVC

30/11/2022

assureur/contrôleur technique

20/10/2022

MOA/agent territorial/
bailleur social

21/10/2022

TERRE

- Enduits de terre crue

tous publics

04 au 07/10/2022

CHANVRE

- Les bases pour construire en chanvre
- Concepteur chanvre (4 jours)

MOE/MOA/architecte/BET/
contrôleur technique

19/09/2022

MOE/architecte/contrôleur
technique/BET/entreprise

16-17/11/2022
et 7-8/12/2022